

คู่มือสำหรับประชาชน

งานที่ให้บริการ การยื่นแบบชำระภาษี

- ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ภาษีป้าย

หน่วยงานที่รับผิดชอบ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหัวหนอง
ขอเขตการให้บริการ

สถานที่/ช่องทางการให้บริการ

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหัวหนอง

โทรศัพท์ : ๐๔๓-๒๗๒๒๕๘

E-mail : Saraban_๐๖๔๐๑๐๐๓@dla.go.th

Line :



ระยะเวลาเปิดให้บริการ

วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด)

ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น.

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการยื่นคำขอ

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ตามประกาศขยายเวลาของกระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. ๒๕๖๘)

- กำหนดประกาศราคาประเมิน อัตราภาษีที่จัดเก็บ ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘
- กำหนดแจ้งประเมิน ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘
- กำหนดชำระภาษี ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘

ภาษีป้าย

กำหนดยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษี ตั้งแต่ เดือนมกราคม ถึง เดือนมีนาคม พ.ศ.๒๕๖๘

ช่องทางการร้องเรียน

องค์การบริหารส่วนตำบลหัวหนอง ๑๓๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลหัวหนอง อำเภอบ้านไผ่ จังหวัด
ขอนแก่น ๔๐๑๑๐ โทร ๐๔๓-๒๗๒๒๕๘

ขั้นตอนและระยะเวลาการให้บริการ

๑. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๑. การตรวจสอบเอกสาร	องค์การบริหารส่วนตำบลตาขัน แจ้งการประเมินตามแบบ ภคส.๑ เพื่อให้เจ้าของทรัพย์สินตรวจสอบ และเจ้าของทรัพย์สินต้องยื่นเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน (ภคส.๕) ภายใน ๖๐ วัน	๓๐ วัน	ฝ่ายพัฒนารายได้	ภายในเดือนมกราคมของทุกปี
๒. การพิจารณา	เจ้าหน้าที่พิจารณาตรวจสอบรายการทรัพย์สินแจ้งการประเมินตามแบบ ภคส.๗	๗ วัน		ภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี
๓. ชำระภาษี	ผู้มีหน้าที่เสียภาษีมาชำระภาษี โดยเตรียมเอกสาร ดังนี้ ๑. บัตรประจำตัวประชาชนหรือบัตรที่ออกให้โดยหน่วยงานของรัฐ ๒. ทะเบียนบ้าน ๓. โฉนดที่ดินหรือใบอนุญาตปลูกสร้างอาคาร ๔. หลักฐานการประกอบกิจการหรือการขึ้นทะเบียนเกษตรกรรม ๕. หนังสือมอบอำนาจ (กรณีมอบอำนาจให้ดำเนินการแทน)	๑๕ นาที		ภายในเดือนเมษายนของทุกปี

๒. ภาษีป้าย

ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
๑. การตรวจสอบเอกสาร	เจ้าของป้ายยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) เพื่อให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบความครบถ้วนถูกต้องของเอกสารหลักฐาน	๑ วัน	ฝ่ายพัฒนารายได้	ยื่นแบบภายใน ๑๕ วันหลังจากติดตั้งป้าย
๒. ตรวจวัดป้าย	เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่ออกตรวจป้าย	๒ วัน		
๓. การพิจารณา	เจ้าหน้าที่พิจารณาตรวจสอบรายการป้ายตามแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) และแจ้งการประเมินภาษี	๑๕ วัน		
๓. รับแบบประเมิน	รับแบบประเมินภาษีป้าย (ภ.ป.๓) และชำระภาษี	๑๕ นาที		ชำระทันทีหรือให้ชำระภายใน ๑๕ วันนับแต่ได้รับแจ้งการประเมิน (กรณีชำระเกิน ๑๕ วันจะต้องชำระเงินเพิ่มตามอัตราที่กฎหมายกำหนด)

สาระสำคัญของ พ.ร.บ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 วันเริ่มบังคับใช้
กฎหมาย 13 มีนาคม 2562 วันเริ่มการจัดเก็บภาษี 1 มกราคม 2563

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นภาษี **ประเภทใหม่** ที่จะนำมาใช้
จัดเก็บแทนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ ที่องค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่นจัดเก็บอยู่ในปัจจุบัน โดยรายได้จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่ง
ปลูกสร้างทั้งหมดจะเป็นขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อนำไปใช้ในการ
พัฒนาท้องถิ่น โดยไม่ต้องนำส่งเป็นรายได้ของรัฐบาลส่วนกลาง

หลักการจัดเก็บภาษี

- บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลมีหน้าที่เสียภาษี
- ผู้จัดเก็บภาษีนำไปใช้ในการพัฒนาท้องถิ่น
- ฐานภาษีคิดจากมูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- อัตราภาษีเป็นรูปแบบขั้นบันไดเพิ่มเติมตามฐานภาษี
- ผู้มีหน้าที่เสียภาษี ได้แก่ บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งเป็น
เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ใน
ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ
- ทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี ได้แก่ ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และ ห้องชุด
- ฐานภาษี คิดจากมูลค่าทั้งหมดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดย
คำนวณจากราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง และห้อง
ชุด ตามประมวลกฎหมายที่ดินกรมธนารักษ์ โดยสิ่งปลูกสร้างใน
แต่ละประเภทจะมีราคาประเมินกลางที่แตกต่างกันไป ทั้งนี้
ราคาประเมินกลางของทั้งที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างจะมีการปรับ
ตามรอบบัญชีการประเมินราคาทุก 4 ปี
- อัตราภาษี ได้มีการแบ่งประเภทที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็น 4
กลุ่ม ตามลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน ได้แก่ เกษตรกรรม ที่
อยู่อาศัย พาณิชยกรรม และที่ดินรกร้างว่างเปล่า อัตราภาษีที่ใช้
จัดเก็บจะเป็นรูปแบบขั้นบันไดเพิ่มขึ้นตามมูลค่าของฐานภาษี
- ถ้าที่ดินเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ ไม่ว่าการจะภาษีจะสูงขึ้น
หรือลดลง ผู้เสียภาษีต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์
ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายใน
60 วัน นับตั้งแต่วันที่ทำการเปลี่ยนแปลง



มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้คิดเป็นฐานภาษี (ม.35)

- ที่ดิน = ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
- สิ่งปลูกสร้าง = ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง เป็นเกณฑ์
ในการคำนวณ
- สิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด = ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดเป็น
เกณฑ์ในการคำนวณ
- กรณีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ไม่มีราคาประเมินทุนทรัพย์ การ
คำนวณมูลค่าให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่
กำหนดในกฎกระทรวง

ประเภทและมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับยกเว้นภาษี

ประเภท	เจ้าของเป็นบุคคลธรรมดา	นิติบุคคล
1) การ ประกอบ เกษตรกรรม (ม.40)	เกษตรกรรม (ม.40) - ยกเว้น 50 ล้านบาทแรก ต่อ เขต อบท.	ไม่ยกเว้น
2) เป็นที่อยู่อาศัย(ม. 41)	- เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง มี ชื่อในทะเบียนบ้าน ยกเว้น 50 ล้านบาท แรก - เป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้าง ไม่ได้ เป็น เจ้าของที่ดิน มีชื่อใน ทะเบียนบ้าน ยกเว้น 10 ล้านบาทแรก (1 คน มีชื่ออยู่ได้แค่ 1 บ้าน จึงได้ ยกเว้นแค่หนึ่งเดียวที่มีชื่ออยู่)	ไม่ยกเว้น
3) ใช้ประโยชน์อื่นๆ	ไม่ยกเว้น	ไม่ยกเว้น
4) ทิ้งไว้ว่างเปล่า	ไม่ยกเว้น	ไม่ยกเว้น

อัตราภาษีตามมูลค่าของฐานภาษี อัตราภาษีใน 2 ปีแรก

(เริ่ม 1 มกราคม 2563)

1. กรณี ประกอบเกษตรกรรม ของบุคคลธรรมดา

มูลค่าทรัพย์สิน (บาท)	อัตราภาษีต่อปี(ม.94)(1)
50 ล้านบาทแรก ยกเว้น	
ส่วนที่ไม่เกิน 75 ล้านบาท	0.01 % (ล้านละ 100)
ส่วนที่เกิน 75 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 100 ล้านบาท	0.03 % (ล้านละ 300)
ส่วนที่เกิน 100 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 500 ล้านบาท	0.05 % (ล้านละ 500)
ส่วนที่เกิน 500 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 1,000 ล้านบาท	0.07 % (ล้านละ 700)
ส่วนที่เกิน 1,000 ล้านบาท	0.10 % (ล้านละ 1,000)

การคำนวณ เอามูลค่าทรัพย์สิน 50 ล้านบาท มาหักก่อน แล้วจึงนำส่วนที่
เกินมาคำนวณ ตามตาราง (ม.40 และ 95)

2. กรณี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ของบุคคลธรรมดา เป็นที่อยู่อาศัยและมีชื่อ
ในทะเบียนบ้าน

มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี (ม.94) (2)
50 ล้านบาทแรก ยกเว้น (ม.41)	-
ส่วนที่ไม่เกิน 25 ล้านบาท	0.03 % (ล้านละ 300)
ส่วนที่เกิน 25 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 50 ล้านบาท	0.05 % (ล้านละ 500)
ส่วนที่เกิน 50 ล้านบาท	0.10 % (ล้านละ 1,000)

การคำนวณ เอามูลค่าทรัพย์สิน 50 ล้านบาทแรก มาหักก่อน แล้วจึงนำส่วนที่เกินมา
คำนวณ ตามตาราง (ม.41 และ 95)

3. กรณี สิ่งปลูกสร้าง (ไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดิน) ของบุคคลธรรมดาเป็นที่อยู่
อาศัยและมีชื่อในทะเบียนบ้าน

มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี (ม.94) (3))
10 ล้านบาทแรก ยกเว้น (ม.41)	-
ส่วนที่ไม่เกิน 40 ล้านบาท	0.02 % (ล้านละ 200)
ส่วนที่เกิน 40 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 65 ล้านบาท	0.03 % (ล้านละ 300)
ส่วนที่เกิน 65 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 90 ล้านบาท	0.05 % (ล้านละ 500)
ส่วนที่เกิน 90 ล้านบาท	0.10 % (ล้านละ 1,000)

การคำนวณ เอามูลค่าทรัพย์สิน 10 ล้านบาทแรก มาหักก่อน แล้วจึงนำส่วนที่เกินมา
คำนวณ ตามตาราง (ม.41 และ 95)

4. กรณี ใช้ประโยชน์อื่น ๆ ใช้อยู่อาศัยแบบอื่นๆ

มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี (ม.94) (4))
0 ถึง 50 ล้านบาท	0.02 % (ล้านละ 200)
ส่วนที่เกิน 50 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 75 ล้านบาท	0.03 % (ล้านละ 300)
ส่วนที่เกิน 75 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 100 ล้านบาท	0.05 % (ล้านละ 500)
ส่วนที่เกิน 100 ล้านบาท	0.10 % (ล้านละ 1,000)

5. กรณี ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่น นอกจากประกอบ
เกษตรกรรมและเป็นที่อยู่อาศัย (พาณิชยกรรม)

มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี (ม.94) (5))
0 ถึง 50 ล้านบาท	0.30 % (ล้านละ 3,000)
ส่วนที่เกิน 50 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 200 ล้านบาท	0.40 % (ล้านละ 4,000)
ส่วนที่เกิน 200 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 1,000 ล้านบาท	0.50 % (ล้านละ 5,000)
ส่วนที่เกิน 1,000 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 5,000 ล้านบาท	0.60 % (ล้านละ 6,000)
ส่วนที่เกิน 5,000 ล้านบาท	0.70 % (ล้านละ 7,000)

6.กรณี ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตาม
ควรแก่สภาพ

มูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี (ม.94(6))
0 ถึง 50 ล้าน	0.30 %(ล้านละ 3,000)
ส่วนที่เกิน 50 ล้าน แต่ไม่เกิน 200 ล้าน	0.40 %(ล้านละ 4,000)
ส่วนที่เกิน 200 ล้าน แต่ไม่เกิน 1,000 ล้าน	0.50 %(ล้านละ 5,000)
ส่วนที่เกิน 1,000 ล้าน แต่ไม่เกิน 5,000 ล้าน	0.60 %(ล้านละ 6,000)
ส่วนที่เกิน 5,000 ล้าน	0.70 %(ล้านละ 7,000)

อัตราภาษีในเวลาลปกติ (หลัง 2 ปีแรก)

ประเภทที่ดินหรือสิ่งปลูก สร้าง	อัตราสูงสุดที่ กำหนด	ช้อยกเว้นกรณีเจ้าของ เป็นบุคคลธรรมดา
1) ใช้ประกอบเกษตรกรรม ได้แก่ ทำนา ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์ เลี้ยงสัตว์น้ำ (ม. 37)	0.15% (2 ปี แรก อัตราสูงสุด คือ 0.10%)	ยกเว้นมูลค่า 50 ล้านบาท แรก ต่อเขต อบท.
2) เป็นที่อยู่อาศัย	0.30% (2 ปี แรก อัตราสูงสุด คือ 0.10%)	- เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง มีชื่อในทะเบียน บ้าน ยกเว้น 50 ล้านบาท แรก - เป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้าง ไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดิน มีชื่อ ในทะเบียนบ้าน ยกเว้น 10 ล้านบาทแรก
3) ใช้ประโยชน์อื่น ๆ นอกจากเกษตรกรรมหรือที่ อยู่อาศัย	1.20%	ไม่ยกเว้น
4) ทิ้งไว้ว่างเปล่า	1.20%	ไม่ยกเว้น

มาตรา 96 เพื่อเป็นการบรรเทาการชำระภาษี ใน 3 ปีแรกของการจัดเก็บ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตาม พ.ร.บ.นี้ ให้ยกเว้นการจัดเก็บภาษีสำหรับ
เจ้าของ ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาและใช้ประโยชน์ในการ
ประกอบเกษตรกรรม

มาตรา 97 ผู้ที่เคยเสียภาษีโรงเรือนและที่ดินหรือภาษีบำรุงท้องที่และต้อง
เสียเพิ่มขึ้นจากเดิม เนื่องจากกฎหมายนี้ ส่วนต่างเมื่อเทียบกับแบบเดิม จะ
ได้บรรเทาภาระ ดังนี้

1. ปีที่ 1 จ่ายแบบเดิม + 25 % ของส่วนต่าง
2. ปีที่ 2 จ่ายแบบเดิม + 50 % ของส่วนต่าง
3. ปีที่ 3 จ่ายแบบเดิม + 75 % ของส่วนต่าง

ผู้จ่ายภาษี

- ผู้มีชื่อเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ณ วันที่ 1 มกราคม ของปีนั้น
- ผู้จ่ายภาษี ต้องจ่ายทุกปี (มาตรา 9)
- ชำระภาษี ภายในเดือน เมษายน ของปีนั้น (มาตรา 46)

เบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

- ในกรณีผู้เสียภาษีมิได้ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเบี้ยปรับร้อยละ 40 ของภาษีที่ค้างชำระ (มาตรา 68) เว้นแต่ผู้เสียภาษีได้ชำระก่อนจะ
ได้รับหนังสือแจ้งเตือน ให้เสียเบี้ยปรับร้อยละ 10
- มิได้ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ 1 ต่อเดือน
ของ ภาษีที่ค้างชำระ นอกเหนือจากเบี้ยปรับ 40% (มาตรา 70)

สรุปเกณฑ์สำหรับคนมีบ้าน

1. **ที่อยู่หลัก** ของบุคคลธรรมดา คือเป็นเจ้าของบ้านและที่ดิน หรือ คอนโด
พร้อมมีชื่อในทะเบียนบ้านนั้นด้วย ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่า 50 ล้านบาทแรก
ส่วนเกินคิดตามอัตราภาษี
2. **ที่อยู่รอง** ของบุคคลธรรมดา คือ เป็นเจ้าของแต่ไม่มีชื่อในทะเบียนบ้าน
เสียภาษีตั้งแต่บาทแรก
3. **ที่อยู่หลัก** ของบุคคลธรรมดา คือเป็นเจ้าของบ้าน มีชื่อในทะเบียนบ้าน
แต่ไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดิน ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่า 10 ล้านบาทแรก

อัตราการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เกษตรกรรม (อัตราค่าเช่า)	บ้านพักอาศัย (อัตราค่าเช่า)	อื่นๆ (พาณิชย์กรรม)
อัตราเหมา 0.15%	อัตราเหมา 0.3%	อัตราเหมา 1.2%
อัตราที่จัดเก็บ มูลค่า (ลบ.) อัตรา (%) 0 - 75 0.01 75 - 100 0.03 100 - 500 0.05 500 - 1,000 0.07 1,000 ขึ้นไป 0.1	อัตราที่จัดเก็บ มูลค่า (ลบ.) อัตรา (%) 0 - 50 0.02 50 - 75 0.03 75 - 100 0.05 100 ขึ้นไป 0.1	อัตราที่จัดเก็บ มูลค่า (ลบ.) อัตรา (%) 0 - 50 0.3 50 - 200 0.4 200 - 1,000 0.5 1,000 - 5,000 0.6 5,000 ขึ้นไป 0.7
บุคคลธรรมดา ได้รับยกเว้น 50 บาท และ ไม่เกิน 50 คน.	การภาษี บ้านหลังหลัก (ไม่เกิน 50 คน.) มูลค่า (ลบ.) ส่วนภาษี (ลบ.) ไม่เกิน 50 0 100 20,000	การภาษี เป็นเจ้าของอาคารบ้าน (เช่า/ขาย) และ มีชื่อในทะเบียนบ้าน ได้รับยกเว้น 10 ล้านบาท
บุคคลธรรมดา มูลค่า (ลบ.) ส่วนภาษี (ลบ.) 50 0.0 100 10,000 200 40,000	บ้านหลังหลัก เป็นเจ้าของอาคารบ้าน (เช่า/ขาย) และ มีชื่อในทะเบียนบ้าน ได้รับยกเว้น 10 ล้านบาท	การภาษี มูลค่า (ลบ.) ส่วนภาษี (ลบ.) 50 150,000 100 350,000 500 2,250,000
	ที่ดินว่างเปล่า อัตราตามและที่ดินว่างเปล่า ประเภทอื่น ๆ และเพิ่มอัตราภาษี 0.3% ทุก 3 ปี แต่สำหรับที่ดินว่างเปล่า 5%	ที่ดินว่างเปล่า อัตราตามและที่ดินว่างเปล่า ประเภทอื่น ๆ และเพิ่มอัตราภาษี 0.3% ทุก 3 ปี แต่สำหรับที่ดินว่างเปล่า 5%

พระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562



องค์การบริหารส่วนตำบลหัวหนอง อำเภอบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น

กองคลัง งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้
136 หมู่ 4 ตำบลหัวหนอง อำเภอบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น 40110
โทรศัพท์ / โทรสาร 043 - 272258, 090-5813063

จัดทำในงบประมาณ พ.ศ.2564

เอกสารแนะนำ



โดย

กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้
องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไผ่
อำเภอบ้านไผ่ จังหวัดขอนแก่น
โทร. ๐๔๓-๒๗๒๒๕๘

๐๙๐-๕๘๑๓๐๖๓, ๐๘๐-๓๙๕๕๐๒๔

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย

- เป็นเจ้าของป้าย
- เป็นเจ้าของพื้นที่ที่ติดตั้งป้าย

ลักษณะป้ายที่ต้องเสียภาษี

คือ ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้หรือโฆษณา

ป้ายที่เริ่มติดตั้ง

ป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรกให้เสียภาษีป้ายตั้งแต่วันเริ่มติดตั้งหรือแสดงจนถึงวันสิ้นปี และให้คิดภาษีป้ายเป็นรายงวด งวดละ ๓ เดือนของปี โดยเริ่มเสียภาษีป้ายตั้งแต่วัดที่ติดตั้งป้ายจนถึงงวดสุดท้ายของปี

งวดที่ ๑ มกราคม - มีนาคม = ๑๐๐%
งวดที่ ๒ เมษายน - มิถุนายน = ๗๕ %
งวดที่ ๓ กรกฎาคม - กันยายน = ๕๐%
งวดที่ ๔ ตุลาคม - ธันวาคม = ๒๕ %

อัตราภาษีป้าย



๑. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน

เคลื่อนที่ไม่ได้ อัตรา ๕ บาท/๕๐๐ ตร.ซม.

เคลื่อนที่ได้ อัตรา ๑๐ บาท/๕๐๐ ตร.ซม.

๒. ป้ายที่มีอักษรไทย+อักษรต่างประเทศ+รูปภาพ+เครื่องหมายอื่น

เคลื่อนที่ไม่ได้ อัตรา ๒๖ บาท/๕๐๐ ตร.ซม.

เคลื่อนที่ได้ อัตรา ๕๒ บาท/๕๐๐ ตร.ซม.

๓. ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย/ ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ

เคลื่อนที่ไม่ได้ อัตรา ๕๐ บาท/๕๐๐ ตร.ซม.

เคลื่อนที่ได้ อัตรา ๕๒ บาท/๕๐๐ ตร.ซม.

เงินเพิ่ม



๑. ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ ๑๐ ของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี
๒. ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายโดย ไม่ถูกต้อง ให้เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ ๑๐ ของภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
๓. ไม่ชำระภาษีป้ายภายในเวลาที่กำหนด ให้เสียเงินเพิ่ม ร้อยละ ๒ ต่อเดือนของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษี

ขั้นตอนการชำระภาษี

๑. ยื่นแบบภายในเดือนมีนาคมของทุกปี
๒. รอแจ้งการประเมินจากพนักงาน
๓. ชำระภาษีภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน